



LEGENDA

LIMITE

- Limita zona studiata 5500 mp
- - - - - Limita teren ce se reglementeaza
279 + 943 + 362 = 1584 mp
- - - - - Limita aliniament
- - - - - Limita aliniament cf. PUG
- - - - - Limita regim aliniere

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ISr - Zona institutii si servicii cu restrictii intocmire
- PUZ / PUD
- IScxr - Zona institutii si servicii cu functiuni complexe cu restrictii intocmire PUZ / PUD
- IS/Lb - Zona mixta institutii si servicii / locuinte colective
- ISpr - Zona mixta institutii si servicii / in zona protejata
- CCr - Cai comunicatii rutiere
- CCri - Cai comunicatii rutiere interdictie de construire

REGLEMENTARI

- - - - - Limita zona protejata cu valoare arhitecturala aprobata
- - - - - Limita zona protejata cu valoare arhitecturala propusa prin studiul de fundamentare

INTERDICTII TEMPORARE

- () Interdictie de construire in intersectii - R=50m
- [] Interdictie de construire pana la elaborare PUZ/PUD

STAREA FONDULUI CONSTRUIT

- [] Constructii durabile
- [] Constructii semi-durabile
- [] Constructii in stare foarte buna
- [] Constructii in stare buna

UTR E01

50%

1.5



BIG
arhiggeo

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII:
PUZ - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE IMBIL LOCUINTE COLECTIVE S/D+P+5 ETAJE (ZONA STUDIATA 5.500 mp)
Amplasament: Str Postei , Nr 52 , Mun. Ploiesti , Jud. Prahova

NUMAR
PROIECT
137/2020

BENEFICIAR: **OPREA FLORIN**

FAZA
P.U.Z.

SEF PROIECT: Arh. Bogdan Georgescu

TITLUL PLANSEI:

DATA
05.2020

PROIECTAT: Arh. Bogdan Georgescu

SITUATIA EXISTENTA

SCARA
1:500

DESENAT: Arh. Bogdan Georgescu

NR. PLANSA : U - 02

Profil transversal tip strada Postei
existent si propus b-b
scara 1:100

Profil transversal tip strada Ion Creanga
existent a-a
scara 1:100

